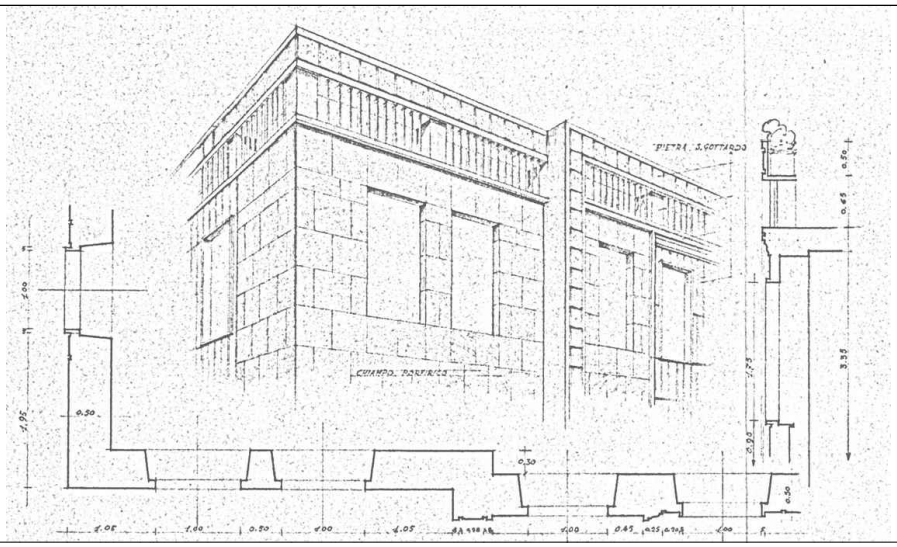
REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI TORINO

PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER LE OPERE DI INSTALLAZIONE DI IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO E SOSTITUZIONE INFISSI A SERVIZIO DEI PIANI 2°, 3° E 4° DEL FABBRICATO SEDE DEI GRUPPI CONSILIARI DEL CRP SITO IN VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI, 35

PROT.	SCALA:	FILE:	DATA:	AGG.
-	-:-	-	12/2021	00

OGGETTO: ANALISI PREZZI



ing. Alessandro Manzone

Via Boggio, 79 - 10138 TORINO
Tel./fax: 011-3822214
Cell.: 339-8154262
e-mail: info@amingegneria.com
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino n. 13481

ORDINE INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO
Dott. Ing. ALESSANDRO MANZONE n. 13481

VISTI:	COMMITTENTE:	AN.PR.
	CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE Via Alfieri, 15 10121 Torino	

	NP01	**657,25**
		Data: ***DICEMBRE 2021***
CODICE	**DESCRIZIONE**	

NP01	***VENTILCONVETTORE DA INCASSO. POTENZIALITA' TERMICA 1,84 KW***

Provvista e posa in opera di ventilconvettore dotato di batteria 3 ranghi a basse perdite di carico, ventilatore centrifugo a 3 velocità con motori dotati di condensatore, filtro di classe G2. Installazione verticale/orizzontale da incasso per impianti 2/4tubi. Pf =1,6 kW; Pt = 1,84 kW. Dotato di valcola a 3 vie, termostato a filo, interfaccia utente, sonda di minima.

CODICE		**U.m.**	**Unitario**	**Quantità**	**Importo**
Indagine di mercato	*Ventilconvettore dotato di batteria 3 ranghi a basse perdite di carico, ventilatore centrifugo a 3 velocità con motori dotati di condensatore, filtro di classe G2. Installazione verticale/orizzontale da incasso per impianti 2/4tubi. Pf =1,6 kW; Pt = 1,84 kW alla massima velocità in condizioni EUROVENT. AERMEC FCZ200P*	*cad*	*€ 209,52*	*1,00*	*€ 209,52*
Indagine di mercato	*Valvola a 3 vie*	*cad*	*€ 99,36*	*1,00*	*€ 99,36*
Indagine di mercato	*Termostato da parete*	*cad*	*€ 62,64*	*1,00*	*€ 62,64*
Indagine di mercato	*Sonda per il rilevamento della temperatura dell'acqua*	*cad*	*€ 18,79*	*1,00*	*€ 18,79*
Totale fornitura materiali e mezzi d'opera					***€ 390,31***

Noli, trasporti		**U.m.**	**Unitario**	**Quantità**	**Importo**
Trasporti		*%*	*-*	*2,00*	*7,81*
Movimentazione in cantiere		*%*	*-*	*0,50*	*1,95*
Materiali minuti		*%*	*-*	*1,00*	*3,90*
Totale Noli, Trasporti					***€ 13,66***
Mano d'opera (D.D. n. 26/20)					
Operaio Specializzato		*€/h*	*30,76*	*2,00*	*€ 61,52*
Operaio Qualificato		*€/h*	*27,04*	*2,00*	*€ 54,08*
Totale Mano d'opera					***€ 115,60***
Totale fornitura, noli, trasporti e mano d'opera					***€ 519,57***
Oneri ed utili di impresa			*26,50%*		*€ 137,69*
Totale					***€ 657,25***

Arrotondamenti		*€ 0,00*
PREZZO DI APPLICAZIONE	**€ 657,25**	

	NP02	**725,12**
		Data: ***DICEMBRE 2021***
CODICE	**DESCRIZIONE**	

NP02	***VENTILCONVETTORE DA INCASSO. POTENZIALITA' TERMICA 2,73 KW***

Provvista e posa in opera di ventilconvettore dotato di batteria 3 ranghi a basse perdite di carico, ventilatore centrifugo a 3 velocità con motori dotati di condensatore, filtro di classe G2. Installazione verticale/orizzontale da incasso per impianti 2/4tubi. Pf =2,65 kW; Pt = 2,73 kW. Dotato di valcola a 3 vie, termostato a filo, interfaccia utente, sonda di minima.

CODICE		**U.m.**	**Unitario**	**Quantità**	**Importo**
Indagine di mercato	*Ventilconvettore dotato di batteria 3 ranghi a basse perdite di carico, ventilatore centrifugo a 3 velocità con motori dotati di condensatore, filtro di classe G2. Installazione verticale/orizzontale da incasso per impianti 2/4tubi. Pf =2,65 kW; Pt = 2,73 kW alla massima velocità in condizioni EUROVENT. AERMEC FCZ300P*	*cad*	*€ 257,04*	*1,00*	*€ 257,04*
Indagine di mercato	*Valvola a 3 vie*	*cad*	*€ 103,68*	*1,00*	*€ 103,68*
Indagine di mercato	*Termostato da parete*	*cad*	*€ 62,64*	*1,00*	*€ 62,64*
Indagine di mercato	*Sonda per il rilevamento della temperatura dell'acqua*	*cad*	*€ 18,79*	*1,00*	*€ 18,79*
Totale fornitura materiali e mezzi d'opera					***€ 442,15***

Noli, trasporti		**U.m.**	**Unitario**	**Quantità**	**Importo**
Trasporti		*%*	*-*	*2,00*	*8,84*
Movimentazione in cantiere		*%*	*-*	*0,50*	*2,21*
Materiali minuti		*%*	*-*	*1,00*	*4,42*
Totale Noli, Trasporti					***€ 15,48***
Mano d'opera (D.D. n. 26/20)					
Operaio Specializzato		*€/h*	*30,76*	*2,00*	*€ 61,52*
Operaio Qualificato		*€/h*	*27,04*	*2,00*	*€ 54,08*
Totale Mano d'opera					***€ 115,60***
Totale fornitura, noli, trasporti e mano d'opera					***€ 573,22***
Oneri ed utili di impresa			*26,50%*		*€ 151,90*
Totale					***€ 725,12***

Arrotondamenti		*€ 0,00*
PREZZO DI APPLICAZIONE	**€ 725,12**	

		NP03	**1.457,02**
			Data: ***DICEMBRE 2021***
CODICE	**DESCRIZIONE**		

NP03	***VENTILCONVETTORE A CASSETTA. POTENZIALITA' FRIGORIFERA 3,0 KW***

Provvista e posa in opera di ventilconvettore cassette a 3 velocità, completa di valvola a tre vie , di potenza nominale in raffreddamento 3000 W. Batteria di scambio termico a doppia curvatura, per un'elevata efficienza energetica. Scatola elettrica ad innesto a baionetta, per una rapida installazione e manutenzione. Ispezionabilità dal basso per una rapida installazione e manutenzione.Dimensioni interne compatibili con lo standard 600x600 dei controsoffitti. Certificazione Eurovent

CODICE		**U.m.**	**Unitario**	**Quantità**	**Importo**
Indagine di mercato	*Ventilconvettore cassette a 3 velocità, completa di valvola a tre vie , di potenza nominale in raffreddamento 3000 W. Batteria di scambio termico a doppia curvatura, per un'elevata efficienza energetica. Scatola elettrica ad innesto a baionetta, per una rapida installazione e manutenzione. Ispezionabilità dal basso per una rapida installazione e manutenzione.Dimensioni interne compatibili con lo standard 600x600 dei controsoffitti. Certificazione Eurovent. AERMEC FCL36*	*cad*	*€ 648,00*	*1,00*	*€ 648,00*
Indagine di mercato	*Griglia di mandata*	*cad*	*€ 280,80*	*1,00*	*€ 280,80*
Indagine di mercato	*Interfaccia utente evoluto per installazione a parete per Sistema VMF*	*cad*	*€ 59,40*	*1,00*	*€ 59,40*
Indagine di mercato	*Sonda per il rilevamento della temperatura dell'acqua per i ventilconvettori dotati di termostato elettronico serie VMF*	*cad*	*€ 12,96*	*1,00*	*€ 12,96*
Totale fornitura materiali e mezzi d'opera					***€ 1.001,16***

Noli, trasporti		**U.m.**	**Unitario**	**Quantità**	**Importo**
Trasporti		*%*	*-*	*2,00*	*20,02*
Movimentazione in cantiere		*%*	*-*	*0,50*	*5,01*
Materiali minuti		*%*	*-*	*1,00*	*10,01*
Totale Noli, Trasporti					***€ 35,04***
Mano d'opera (D.D. n. 26/20)					
Operaio Specializzato		€/h	*30,76*	*2,00*	*€ 61,52*
Operaio Qualificato		€/h	*27,04*	*2,00*	*€ 54,08*
Totale Mano d'opera					***€ 115,60***
Totale fornitura, noli, trasporti e mano d'opera					***€ 1.151,80***
Oneri ed utili di impresa			*26,50%*		*€ 305,23*
Totale					***€ 1.457,02***
Arrotondamenti					*€ 0,00*
PREZZO DI APPLICAZIONE		**€ 1.457,02**			

	NP04	**609,92**
		Data: ***DICEMBRE 2021***

CODICE	**DESCRIZIONE**
NP04	***MODULO INTERFACCIA SISTEMI BMS***

Provvista e posa in opera di modulo di interfaccia pompe di calore per sistemi BMS

CODICE		**U.m.**	**Unitario**	**Quantità**	**Importo**
Indagine di mercato	*Modulo intrefaccia DCOM Gateway*	*cad*	*€ 410,00*	*1,00*	*€ 410,00*
Totale fornitura materiali e mezzi d'opera					***€ 410,00***
Noli, trasporti		**U.m.**	**Unitario**	**Quantità**	**Importo**
Trasporti		*%*	*-*	*2,00*	*8,20*
Movimentazione in cantiere		*%*	*-*	*0,50*	*2,05*
Materiali minuti		*%*	*-*	*1,00*	*4,10*
Totale Noli, Trasporti					***€ 14,35***
Mano d'opera (D.D. n. 26/20)					
Operaio Specializzato		*€/h*	*30,76*	*1,00*	*€ 30,76*
Operaio Qualificato		*€/h*	*27,04*	*1,00*	*€ 27,04*
Totale Mano d'opera					***€ 57,80***
Totale fornitura, noli, trasporti e mano d'opera					***€ 482,15***
Oneri ed utili di impresa			*26,50%*		*€ 127,77*
Totale					***€ 609,92***
Arrotondamenti					*€ 0,00*
PREZZO DI APPLICAZIONE		**€ 609,92**			

	NP05	**2.040,95**
		Data: ***DICEMBRE 2021***

CODICE	**DESCRIZIONE**

NP04	***CONTROLLO CASCATA***

Provvista e posa in opera di modulo controllo di cascata pompe di calore

CODICE		**U.m.**	**Unitario**	**Quantità**	**Importo**
Indagine di mercato	*Modulo intrefaccia Master/slave control kit*	*cad*	*€ 1.503,00*	*1,00*	*€ 1.503,00*
Totale fornitura materiali e mezzi d'opera					***€ 1.503,00***

Noli, trasporti		**U.m.**	**Unitario**	**Quantità**	**Importo**
Trasporti		*%*	*-*	*2,00*	*30,06*
Movimentazione in cantiere		*%*	*-*	*0,50*	*7,52*
Materiali minuti		*%*	*-*	*1,00*	*15,03*
Totale Noli, Trasporti					***€ 52,61***
Mano d'opera (D.D. n. 26/20)					
Operaio Specializzato		*€/h*	*30,76*	*1,00*	*€ 30,76*
Operaio Qualificato		*€/h*	*27,04*	*1,00*	*€ 27,04*
Totale Mano d'opera					***€ 57,80***
Totale fornitura, noli, trasporti e mano d'opera					***€ 1.613,40***
Oneri ed utili di impresa			*26,50%*		*€ 427,55*
Totale					***€ 2.040,95***

Arrotondamenti		*€ 0,00*
PREZZO DI APPLICAZIONE	**€ 2.040,95**	